****

**Собрание депутатов**

**Катав – Ивановского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

«16» мая 2018 года № 309

О теплоснабжении в Катав-Ивановском муниципальном районе

Заслушав информацию заместителя Главы Катав – Ивановского муниципального начальник УКХ,ТиС Катав-Ивановского муниципального района Буренкова Антона Евгеньевича о теплоснабжении в Катав-Ивановском муниципальном районе, Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Информацию заместителя Главы Катав – Ивановского муниципального начальник УКХ,ТиС Катав-Ивановского муниципального района Буренкова Антона Евгеньевича о теплоснабжении в Катав-Ивановском муниципальном районе принять к сведению.

Председатель Собрания депутатов

Катав-Ивановского муниципального района Н.В.Рудаков

**О теплоснабжении в Катав-Ивановском муниципальном районе**

На территории Катав-Ивановского муниципального района работают 9 газовых и 2 угольных котельных, из них 3 котельные являются неэффективными. Это котельные Юрюзанского городского поселения, Лесного сельского поселения и котельная «Спорткомплекс» г. Катав-Ивановска. Данные котельные включены в областной перечень неэффективных котельных для потенциальных инвесторов.

Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района №8 от 15.01.2018г. утвержден перечень муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры по Катав-Ивановскому муниципальному району Челябинской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2018 году по неэффективным котельным, котельным Катав-Ивановского городского поселения и тепловым сетям Юрюзанского городского поселения.

Администрацией Катав-Ивановского городского поселения назначено совещание с ООО «Источники тепла» по вопросу инициативной концессии в отношении тепловых сетей к Запрудовской котельной. Дата проведения совещания 22.05.2018г.

В настоящее время администрация Юрюзанского городского поселения занимается разработкой конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Юрюзанского городского поселения. Ориентировочно дата объявления открытого конкурса – май 2018г.

Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 15 сентября 2017 г. № 766 Главам городских поселений было рекомендовано принять решение о начале отопительного периода 2017-2018 годов с 18 сентября 2017 года.

В Катав-Ивановском городском поселении отопительный сезон начался с 21 сентября 2017 года (Постановление №302 от 19.09.2017 г.).

В Юрюзанском городском поселении отопительный сезон начат   
с 29 сентября (Распоряжение №168 от 25.09.2017г.). По Распоряжению Главы Юрюзанского городского поселения об окончании отопительного сезона 2017-2018гг. в г. Юрюзани (№79 от 08.05.2018 г.) отопительный сезон в г. Юрюзани   
с 10.05.2018 года окончен.

В Лесном сельском поселении отопительный сезон начат с 30 сентября (Постановление №17 от 28.09.2017г.).

В 2017 году по результатам проверки Уральским управлением Ростехнадзора получены паспорта готовности на Катав-Ивановское городское поселение и Лесное сельское поселение. Паспорт готовности на Юрюзанское городское поселение не получен (в результате проверки от 18.08.2017г. выдано 19 замечаний).

В 2017 году в целях подготовки к отопительному периоду 2017-2018г.г. на ремонт теплотрасс направлено из областного бюджета 9 728,6 тыс. руб., в том числе:

– капитальный ремонт теплотрассы к жилым домам №№ 17,18,19,20 в п. Совхозный Катав-Ивановского района Челябинской области протяженностью 265 м (в двухтрубном исчислении) на сумму 1744,8 тыс. руб.;

- муниципальные сети теплоснабжения в г. Катав-Ивановске Челябинской области, ремонт теплотрассы от ТК-7 по ул. Карла Маркса до ТК-15 по ул. Ст. Разина в г. Катав-Ивановск протяженностью 37 м (в двухтрубном исчислении) на сумму 838,2 тыс. руб.;

- капитальный ремонт сетей теплоснабжения в г. Юрюзани Челябинской области-теплотрасса по ул. Тараканова от ж/д № 25 до ж/д № 23; теплотрасса от ул. Чернышевского до городской больницы; теплотрасса от ул. Гагарина до ул. Карла Маркса, изоляция теплотрассы от ЦТП № 2 до ж/д по ул. Тараканова № 25. Капитальный ремонт теплотрассы от ул. Чернышевского до городской больницы в г. Юрюзани Челябинской области протяженностью 272 м (в двухтрубном исчислении) на сумму 2940,5 тыс. руб.;

- капитальный ремонт магистральных тепловых сетей г. Юрюзани на участке ул. Тараканова от ЦТП № 1 до ЦТП № 2 протяженностью 50 м (в двухтрубном исчислении) на сумму 1007,8 тыс. руб.;

- муниципальные сети теплоснабжения в г. Катав-Ивановске Челябинской области. Ремонт теплотрассы от котельной "Центральная" до ТК-7 по ул. Карла Маркса в г. Катав-Ивановске протяженностью 128,5 м (в двухтрубном исчислении) на сумму 3084,8 тыс. руб.;

- капитальный ремонт разводящих сетей теплового колодца №2 ТК2-4 в районе жилого дома №21 по ул. Ильи Тараканова г. Юрюзани протяженностью 7,5 м на сумму 112,6 тыс. руб.;

На условиях софинансирования из местного бюджета выделено 210,4 тыс. руб. на выполнение вышеперечисленных работ.

По программе «Развитие Катав-Ивановского муниципального района в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и оздоровления экологической обстановки на 2016-2019 годы» из средств районного бюджета выделено **1232,416 тыс. руб.** на выполнение следующих работ по Юрюзанскому городскому поселению:

- капитальный ремонт сетей теплоснабжения в г. Юрюзани Челябинской области – теплотрасса от ул. Чернышевского до городской больницы – 196,416 тыс. руб.

- капитальный ремонт участка подземной теплотрассы от ЦТП № 2 ул. И. Тараканова до МОУ СОШ № 1 по ул. Советская в г. Юрюзани на сумму 1036,00 тыс. рублей.

В рамках муниципальной программы «Модернизация объектов ЖКХ Катав-Ивановского городского поселения на 2017-2019 годы» проведены следующие работы на **сумму 3045,1 тыс. руб.** в том числе

- ремонт участка теплотрассы от ТК3 до жилого дома №40 по ул. Ленинградская – 192,7 тыс. руб. протяженностью 70 м.;

- ремонт участка водопровода и теплотрассы от ТК 86 до ТК 93 к жилым домам №№18,20,26 по ул. Ленина и №47 по ул. Д. Тараканова – 988,6 тыс. руб. Отремонтировано 251 м тепловых сетей, 160 м водопроводных сетей;

- ремонт участка водопровода и теплотрассы от ТК 86 до ТК 89 к жилым домам №№22,24,28 по ул. Ленина и №49 по ул. Д. Тараканова – 1 263,8 тыс. руб. Отремонтировано 252 м тепловых сетей, 200 м водопроводных сетей.

- ремонт водопровода и участка теплотрассы от жилого дома №35 до жилого дома №37 по ул. Дм. Тараканова – 600,0 тыс. руб. Отремонтировано 176 м тепловых сетей, 182 м водопроводных сетей.

В целях подготовки к отопительному сезону 2017-2018 годов из собственных средств МУП «ТеплоЭнерго» проведены ремонтные работы на сумму 2389,513 тыс. руб., в том числе 2256,0 тыс. руб. освоено на ремонт котельных и поверку приборов учета; 133,513 тыс. руб. на ремонт тепловых сетей.

ООО «Энергосервис» выполнены работы на сумму 1767,7 тыс. руб.: ремонт тепловых сетей ул. Сахарова, 3. Интернационала, 41, 41А, 57, Чернышевского,1, 3, Советская, 100, К. Маркса,31, пер. Попова, Энергетиков, И. Тараканова протяженностью 1041м, ремонт газохода котельной, ремонт и замена электроаппаратуры на ЦТП, ремонт здания ЦТП и другие работы.

В 2018 году в рамках подготовки к отопительному сезону 2018-2019 годов запланированы работы по ремонту тепловых сетей и источников тепла на сумму 17 925,206 тыс. руб., том числе на ремонт тепловых сетей 6925,206 тыс. руб., на капитальный ремонт котла ПТВМ-30М городской котельной г. Юрюзани 11 000, тыс. руб. Планируется отремонтировать 397 м тепловых сетей (в двухтрубном исчислении).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Сумма, тыс. руб. | местные | областные | лимиты | Контракт |
| 1 | Муниципальные сети теплоснабжения в г.Катав-Ивановске Челябинской области.ю теплотрасса от котельной "Центральная" до ТК-7 по ул.Карла Маркса в г.Катав-Ивановске | 3028,668 | 29,987 | 2998,681 | 4500,000 | 2604,655 |
| 2 | Муниципальные сети теплоснабжения в г.Катав-Ивановске Челябинской области. Теплотрасса от ТК-7 по ул.К.Маркса до ТК-15 по ул.Ст.Разина в г.Катав-Ивановске в г.Катав-Ивановске | 1772,194 | 18,000 | 1754,194 | 0,000 | 1398,616 |
| 3 | Муниципальные сети теплоснабжения в г.Катав-Ивановске Челябинской области. Теплотрасса от ТК-7 по ул.К.Маркса до ТК-15 по ул.Ст.Разина в г.Катав-Ивановске в г.Катав-Ивановске (дополнительные работы) | 146,489 | 146,489 | 0,000 | 0,000 |  |
| 4 | Муниципальные сети теплоснабжения в г.Катав-Ивановске теплотрасса от котельной "Центральная" до ТК-7 по ул.Карла Маркса, дополнительные работы | 213,259 | 213,259 | 0,000 | 0,000 | 175,939 |
| 5 | Капитальный ремонт теплотрассы к жилым домам №№21, 22, 23, 24 в п.Совхозный Катав-Ивановского района Челябинской области | 1764,596 | 17,471 | 1747,125 | 2000,000 | 1156,072 |
| 6 | Капитальный ремонт котла ПТВМ-30М городской котельной г. Юрюзани | 11000,0 |  |  | 11000,0 |  |
|  | **ИТОГО:** | **17925,206** | **425,206** | **6500,00** | **17500,000** | **5335,282** |

Рассматривая вопрос о теплоснабжении Катав-Ивановского муниципального района необходимо отметить существующую задолженность за топливно-энергетические ресурсы ресурсоснабжающих предприятий перед поставщиками. Так, по состоянию на 14.05.2018 года кредиторская задолженность перед поставщиками ТЭР составляет 227 051,3 тыс. руб. (МУП «Теплоэнерго» - 110 133,3 тыс. руб.; ООО «Энергосервис» - 116 918,0 тыс. руб.).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | На 01.09.2017г. | | | | | На 14.05.2018г. | | | | |
| ООО «Новатэк» | Транс-порти-ровка | МРСК-Урал | Челяб-энерго-сбыт | Итого | ООО «Новатэк» | Транс-порти-ровка | МРСК-Урал | Челяб-энерго-сбыт | Итого |
| МУП «Теплоэ-нерго» | 54 289,8 | 30,4 |  | 32141,5 | 84461,7 | 70517,9 | 755,1 |  | 38860,3 | 110133,3 |
| ООО «Энерго-сервис» | 57 686,0 | 4 717 | 20 758 | 18 520,0 | 101 681 | 63796 | 8 120 | 20815,0 | 24187 | 116918,0 |

Причинами образовавшейся задолженности является задолженность населения за коммунальные услуги, которая составляет 86 487,4 тыс. руб. (МУП «Теплоэнерго» - 51 719,4 тыс. руб.; ООО «Энергосервис» - 34 768,0 тыс. руб.).

Ресурсоснабжающими организациями ведется претензионно-исковая работа по взысканию данной задолженности.

Информация о работе с населением по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги за 1 квартал 2018 года:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | МУП «Тепло-энерго» | ООО «Энерго-сервис» | Величина показателя |
| 1 | Долги населения за услуги ЖКХ \* | тыс. руб. | 51 719,4 | 37800,0 | 89519,4 |
| 2 | Количество поданных судебных исков по взысканию задолженности | шт. | 102 | 24 | 126 |
| 3 | Сумма поданных судебных исков | тыс. руб. | 2874,21 | 942,45 | 3816,66 |
| 4 | Количество положительно решенных судебных исков | шт. | 41 | 23 | 64 |
| 5 | Сумма положительно решенных исков | тыс. руб. | 985,02 | 778,15 | 1763,17 |
| 6 | Фактическая сумма взыскания с населения | тыс. руб. | 971,40 | 466,57 | 1437,97 |
| 7 | Количество заключенных договоров (соглашений) с населением на реструктуризацию задолженности | шт. | 72 | 7 | 79 |
| 8 | Сумма задолженности на которую заключены договора на реструктуризацию | тыс. руб. | 441,2 | 223,81 | 665,01 |
| 9 | Сумма погашенной задолженности, на которую заключены договоры (соглашения) на реструктуризацию задолженности (тыс. руб.) | тыс. руб. | 375,64 | 25,0 | 400,64 |

Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги ресурсоснабжающих предприятий составляет:

За I квартал 2017 год:

МУП «Теплоэнерго»– 106,4% (без учета долга); 39,7% (с учетом долга)

ООО «Энергосервис» 110,9 % (без учета долга); 47% (с учетом долга)

За I квартал 2018 года:

МУП «Теплоэнерго» – 107,9% (без учета долга); 31,2% (с учетом долга)

ООО «Энергосервис» - 100,1 % (без учета долга); 43,6% (с учетом долга)

**Источники погашения задолженности**

**ООО «Энергосервис»**

Недополученные выпадающие доходы 2016г. – 12 000,0 тыс. руб.

(эл. энергия, вода)

В марте 2018г. за 2017 год направлено в МТР и Э

на подтверждение выпадающих доходов – 38 400,0 тыс. руб.

Итого: 50 400 тыс. руб.

**МУП «Теплоэнерго»**

МУП «Теплоэнерго» направило документы в МТРиЭ Челябинской области на согласование выпадающих доходов и экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов:

- 2017г. по отпуску тепловой энергии на сумму 10 857,0 тыс. руб.

- за 2016г. по водоснабжению на сумму 8 807,0 тыс. руб.

- за 2017г. по водоснабжению на сумму 12 806,0 тыс. руб.

- за 2017г. по водоотведению на сумму 6 120,0 тыс. руб.

Итого: 38 590 тыс. руб.

В 2017 году из областного бюджета выделена финансовая помощь в виде дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в связи с погашением задолженности за топливно-энергетические ресурсы, которая бала направлена в Администрации городских поселений и направлена ресурсоснабжающим предприятиям для погашения задолженности за топливно-энергетические ресурсы:

по распоряжению Правительства Челябинской области от 22.02.2017 г. №70-рп   
в сумме 13 101,86 тыс. руб.- МУП «Теплоэнерго»,

8 734,57 тыс. руб. – ООО «Энергосервис»

- распоряжение Правительства Челябинской области от 16.10.2017 г. №655-рп

в сумме 9 538,3 тыс. руб.- МУП «Теплоэнерго»,

22 256,25 тыс. руб. – ООО «Энергосервис»

На основании Распоряжения Губернатора Челябинской области от 06.03.2018 г. №211-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2018-2019 годов» и на основании Приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. №103 «Об утверждении Правил готовности к отопительному периоду», было разработано Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района №227 от 27.03.2017 г. «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Катав-Ивановского муниципального района к работе в отопительный период 2018-2019 годов» и Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 29.03.2018 г. №235 «О назначении комиссии по проверке предприятий и объектов ЖКХ, социальной сферы Катав-Ивановского муниципального района к работе в отопительный период 2018-2019 годов. Разработан Паспорт муниципального проекта «Получение паспорта готовности Катав-Ивановского муниципального района к работе в отопительный период 2018-2019 годов»

Начальник отдела коммунального хозяйства,

транспорта, связи и охраны окружающей среды

Управления коммунального хозяйства,

транспорта и связи Л.С. Баранова